CERESA NEXT

Le radici nella storia, lo sguardo verso il futuro

Immaginiamo un futuro senza fonti di energia fossile

CHI SIAMO

Ceresa Next è un **EPC Contractor** (Engineering, Procurement, Construction) specializzato nello sviluppo di **progetti fotovoltaici industriali e utility scale**, nato nel 2020 come spin-off di Fratelli Ceresa, società **fondata nel 1921** e storicamente attiva nel mercato dei servizi energetici per clienti di tipo condominiale.

Ceresa Next aiuta i propri clienti a realizzare una precisa **idea di ecosistema del futuro**: un modello in cui l'**energia rinnovabile viene prodotta**, stoccata ed utilizzata consapevolmente nei processi produttivi e nei trasporti.

Siamo fieri di poter affermare che **ogni singolo progetto** da noi avviato è guidato dalla passione e dalla volontà di **ridurre l'impatto sull'ambiente**.

Siamo una **società di servizi innovativa**, con alle spalle una storia di **oltre 100 anni** nel settore dell'energia.

LA NOSTRA STORIA

1921

La storia imprenditoriale della famiglia Ceresa **ha inizio nel 1921**, anno di **Fondazione di Fratelli Ceresa**: la società conquista fin dai primi anni vaste quote di mercato nel settore dei **servizi energetici**, prevalentemente presso clienti di tipo condominiale. Nei decenni successivi la società attua una piena evoluzione da fornitore di combustibili, a gestore e installatore di impianti termici, a erogatore di servizi integrati di **efficienza energetica**.

Nel 2004 una fortunata iniziativa parallela della famiglia, afferente alla distribuzione di acqua in boccioni, e non correlata al business principale, viene ceduta al **Gruppo Nestlé**.

Con un vasto portafoglio di **oltre 900 impianti termici condominiali gestiti**, negli anni che seguono Fratelli Ceresa consegue la **certificazione ESCo** ed integra le attività di **efficientamento dell'involucro edilizio**, grazie ad un quadro normativo favorevole che introduce lo strumento della cessione del credito di imposta e una vasta offerta di bonus fiscali.

2021

Dopo 100 anni di storia, al fine di assicurare a **Fratelli Ceresa** supporto finanziario e organizzativo nel conseguimento di un ambizioso piano industriale, la famiglia Ceresa decide di cedere la società al **Gruppo Italgas**, eccellenza del territorio, fondato a Torino nel 1837.

Ceresa Next nasce l'anno precedente con l'obiettivo di sviluppare prevalentemente il **segmento industriale** e nella società vengono conferiti impianti fotovoltaici e progetti di elettrificazione in corso di realizzazione, oltre ad un **portafoglio di impianti fotovoltaici di proprietà**.

Negli anni successivi la società si dedica progressivamente a progetti di taglia maggiore, fino a realizzare nel 2024 i primi impianti **utility scale** a terra.

Il progetto nasce da una fortissima passione di **Giovanni Ceresa**, imprenditore di quarta generazione e co-autore dello straordinario piano di sviluppo decennale di Fratelli Ceresa, nel ruolo di Amministratore Delegato, concluso con il perfezionamento della cessione al Gruppo Italgas.

Fin dalla sua nascita Ceresa Next è membro di **Unione Industriali di Torino** e di **Italia Solare.**

Ceresa Next ha grandi ambizioni, in un mondo che pare finalmente accorgersi della necessità di **ridurre l'impatto delle attività umane sull'ambiente**.

I NOSTRI SERVIZI

Realizzazione e gestione impianti fotovoltaici

Siamo specializzati nella progettazione e installazione di **impianti fotovoltaici di tipo industriale e utility scale**, a tetto o a terra, realizzati con l'obiettivo di ottimizzare la redditività dell'investimento.

COSA OFFRIAMO

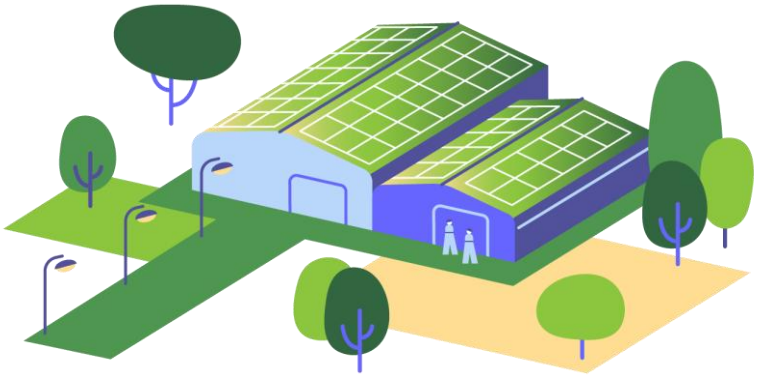
Energia pulita a chilometro zero

Ceresa Next opera come EPC Contractor (Engineering, Procurement, Construction) nella **realizzazione di impianti fotovoltaici** di tipo industriale e utility scale, con taglie normalmente comprese fra **100 kWp e 5 MWp**, collocati in **copertura oppure a terra**.

Tratto distintivo di Ceresa Next è lo sviluppo interno di un **portafoglio di impianti fotovoltaici di proprietà**, oggi pari a 20, attraverso cui è possibile garantire ai propri clienti ottime economie di scala ed una conoscenza diretta, profonda ed estesa nel tempo dei componenti proposti.

Ceresa Next propone **3 tipologie differenti** di progetti fotovoltaici per imprese e investitori:

- Fotovoltaico industriale
- Fotovoltaico industriale PPA
- Fotovoltaico utility scale



PROGETTATI PER L'AUTOCONSUMO

Fotovoltaico industriale

La realizzazione degli impianti fotovoltaici industriali per **autoconsumo** viene affidata tramite appalto "**chiavi in mano**" dal committente a Ceresa Next. Le taglie offerte partono **da 100 kWp in su**, per una superficie occupata non inferiore a 600 mq.

Gli impianti sono opportunamente dimensionati sulla base del **profilo di consumo** dell'utenza, tipicamente **stabilimenti produttivi**, e la produzione di energia elettrica viene in massima parte sfruttata localmente. L'energia prodotta in eccesso viene invece immessa nella rete pubblica.

Gli impianti fotovoltaici sono di proprietà del committente ed il pagamento, normalmente previsto per **stati di avanzamento lavoro** (SAL) fino al collaudo, può essere in alcuni casi agevolato tramite il ricorso a rateizzazioni o eventuali bandi ed incentivi.

Ceresa Next è inoltre partner di alcuni dei principali operatori nel settore del **noleggio operativo**. Tali soluzioni consentono il dilazionamento fino a 60-72 mesi dei piani di pagamento, i cui canoni risultano così normalmente inferiori al risparmio annuo conseguito dal committente.

ABBIAMO ENERGIA DA VENDERE

Fotovoltaico industriale PPA

Qualora sussistano le condizioni, gli impianti fotovoltaici industriali possono essere sviluppati tramite contratti "**PPA**", ovvero "**Power Purchase Agreement**". In tali casi la proprietà dell'impianto è di Ceresa Next, che si impegna a vendere al cliente l'energia elettrica prodotta per un periodo normalmente compreso **fra 10 e 15 anni**.

Tali accordi, a fronte della messa a disposizione della superficie, esonerano il cliente dall'investimento e consentono l'approvvigionamento dell'energia elettrica prodotta dall'impianto stesso, con **risparmi pari al 10%-20%** rispetto al costo dell'energia ritirata dalla rete pubblica.

I contratti "PPA" sono resi possibili dalla Delibera 578/2013 dell'AEEGSI, che ha introdotto anche in Italia la possibilità di realizzare i cosiddetti **Sistemi Efficienti di Utenza** (SEU) fotovoltaici, ovvero accordi privati di vendita di energia elettrica fra un Produttore-Venditore ed un Consumatore-Acquirente. Tali contratti, "**fisici**" o "**virtuali**", sono stati scelti per le proprie forniture, fra gli altri, da Google, Amazon, Microsoft, Nike, Mercedes-Benz, Facebook, Apple, Goldman Sachs, Coca-Cola, Exxon Mobil, Bentley.

AL SERVIZIO DELL'INVESTITORE

Fotovoltaico utility scale

Ceresa Next realizza impianti fotovoltaici **utility scale** in "grid parity", tipicamente commissionati da investitori privati, società, operatori finanziari, offrendo agli stessi l'esperienza maturata attraverso il proprio portafoglio di **impianti di proprietà**.

Tali impianti, di taglia **superiore a 1 MWp**, vengono realizzati **a terra** e possono in alcuni casi accedere a **regimi incentivanti** quali, ad esempio, il "FER X" avviato in modalità transitoria nel corso del 2025. In altri casi l'energia può essere ceduta direttamente al GSE tramite "ritiro dedicato", oppure possono essere stipulati accordi con trader privati.

Ceresa Next **supporta l'investitore** nell'individuazione del terreno adatto, nell'iter autorizzativo dello stesso, nel rapporto con gli Enti coinvolti, nella progettazione e ovviamente in tutte le fasi realizzative e di gestione dell'impianto.

I NOSTRI NUMERI

200

impianti fotovoltaici realizzati

20

impianti fotovoltaici industriali di proprietà

100

progetti di elettrificazione residenziale realizzati

SERVIZI DI OPERATION & MAINTENANCE

Gestione impianti fotovoltaici

Con alle spalle una lunga esperienza maturata nella gestione e manutenzione di **impianti termici industriali e condominiali**, e del portafoglio di **impianti fotovoltaici di proprietà**, oggi Ceresa Next offre anche ai propri clienti i servizi di gestione e manutenzione di **impianti fotovoltaici**.

Tali attività, denominate **Operation & Maintenance (O&M)**, sono volte a mantenere il più possibile inalterate nel tempo le caratteristiche degli impianti, al netto del fisiologico decadimento delle prestazioni dei moduli.

Un accurato piano di **manutenzione ordinaria** può prevenire nel tempo l'insorgere di problematiche che possono condurre all'arresto dell'impianto, alla mancata produzione e ad onerosi interventi di manutenzione straordinaria quali, ad esempio, sostituzioni anticipate di inverter o moduli.

I servizi di Operation & Maintenance (O&M) vengono concordati con i clienti nella frequenza e nell'ampiezza, e possono includere diverse attività.

Manutenzione ordinaria: interventi erogati in sito, relativi alla verifica tecnica di inverter, moduli, strutture di sostegno, cabine, quadri, cablaggi, isolamenti.

Lavaggio: pulizia moduli con acqua osmotizzata, con frequenza minima annuale, da parte di operatori specializzati.

Cura del verde: per gli impianti collocati a terra, taglio di erba e arbusti, con frequenza minima annuale, da parte di operatori specializzati.

Monitoraggio e reportistica: monitoraggio remoto continuo e rilevazione anomalie, lettura periodica contatori, analisi dei dati e produzione di reportistica, ispezione moduli attraverso droni dotati di videocamera termografica.

Tarature: tarature periodiche dei contatori di produzione e dei sistemi di protezione di interfaccia.

Sorveglianza: per gli impianti collocati a terra, servizi di videosorveglianza, sicurezza, antintrusione e vigilanza.

Servizi amministrativi: assistenza nell'evasione delle pratiche e nei rapporti con i diversi Enti coinvolti quali GSE, Agenzia delle Dogane, ARERA, ENAC.

I NOSTRI CLIENTI

Senza di loro, semplicemente non esisteremmo

I NOSTRI CLIENTI

I NOSTRI CLIENTI

Ceresa Next è una società
di servizi innovativa, con alle spalle
una storia di oltre 100 anni
nel settore dell’energia

CONTATTACI

Sede Operativa
Corso Montevecchio, 52
Torino (TO), 10129

Email
info@ceresanext.it

Telefono
+39 011 0640884

CERESA NEXT